

Anexa la Hotararea nr.57 din 27.12.2017

Nomenclatorul si ierarhia functiilor publice si contractuale din aparatul de specialitate al primarului comunei Vulpeni

Funcția	Nivelul studiilor	Indemnizație	Salariul	Coeficient
DEMNITARI				
-Primar		7600	-	4
-Viceprimar		5700	-	3
FUNCTII PUBLICE DE CONDUCERE				
-Secretar	S	-	5650	
FUNCTII PUBLICE DE EXECUTIE				
			Gradatia 0	
-Consilier superior	S	-	4160	2.19
-Inspector principal-(contabilitate)	S	-	3280	1.73
-Inspector principal-(agricol)	S	-	2650	1.39
-Inspector principal (stare civila)	S	-	2520	1.33
-Referent superior (asistenta sociala)	M	-	2710	1.34
-Referent superior (casier)	M	-	2300	1.21
FUNCTII CONTRACTUALE DE EXECUTIE				
			Gradatia 0	
Inspector de specialitate (agricol)	S	-	2508	1.32
Operator date	M	-	2860	1.51
Muncitor calificat	M	-	1940	1.02
Muncitor(Guard)	M	-	1900	1.00
Paznic	M	-	1940	1.02

NOTA:

-Salariul de baza pentru functia de conducere cuprinde sporul de vechime in munca la nivel maxim.

-Salariile de baza pentru functiile de executie sunt pentru gradatia 0. Salariile de baza pentru gradatiile 1-5 se determina prin majorarea salariilor de baza pentru gradatia 0 potrivit prevederilor art. 10 din prezenta lege.

-Majorări ale salariului de bază, vor fi incluse în salariul de bază la emiterea dispoziției de stabilire a salariului: 10% pentru viza de control financiar preventiv - art.15 din Legea nr.153/2017.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULPENI
Tel.0249456704;Fax:0249456770, e-mail vulpeniprimar@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind stabilirea valorilor impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora aplicabile în comuna Vulpeni în anul 2018

Consiliul local al Comunei Vulpeni, întrunit în ședința ordinară din data de 27.12.2017

Luând act de raportul Serviciului de Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 4536/11.12.2017

Expunerea de motive a primarului comunei, în calitate de inițiator, înregistrată cu nr. 4660/22.12.2017

Avizul comisiei de specialitate a consiliului local,

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale;
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003- privind transparența decizională în administrația publică

Ținând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin.(1) și (2) lit.„c” și art. 115 alin(1) lit.„b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local Vulpeni adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Impozitele si taxele locale, precum si taxele speciale, pentru anul 2018 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri, dupa cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anii 2017 și 2018, constituind **Anexa nr. 1**, care face parte integranta din prezenta hotărâre;

b) cota prevazuta la **art. 457 alin1** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal(impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabileste la **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii,

c) cota prevazuta la **art. 458 alin1** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal(impozitul pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabileste la **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

d) cota prevazuta la **art. 460 alin1** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal(Impozit/taxa pentru cladirile rezidentiale in cazul persoanelor juridice se stabileste la **0,2%**.

e) cota prevazuta la **art. 460 alin 2** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal(Impozit/taxa pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice se stabileste la **1%** care se aplica asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.2. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art. 5. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.6. Pentru anul 2018, în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale fata de nivelurile stabilite în Anexa nr.1 la hotarare,dupa cum urmeaza:

a) în cazul impozitului si taxei pe cladiri – persoane fizice si juridice cu 5 %; b) în cazul impozitului si taxei pe teren , – persoane fizice si juridice , cu 5 % ; c) în cazul impozitului asupra mijlocului de transport pentru persoanele fizice si juridice, cu 5 % ;

Art.7. Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din Comuna Vulpeni, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2018, astfel cum este redată în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.8. Pentru aplicarea corecta a valorilor impozabile precum și a impozitelor pe clădiri și teren, în intravilan se iau în considerare zonele de impozitare așa cum sunt prevazute în **Anexa nr.3**

In extravilan se stabileste o singura zona pentru toata comuna, respectiv **zona A**, corespunzatoare rangului **IV**.

Art. 9. (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite în Regulament, care constituie **Anexa nr. 4** la hotărârea de aprobare a impozitelor si taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2018.

(2) Terenurile care intră sub incidența alin. 1, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cât și a proprietarilor.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(4) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 3.

Art. 10. (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, conform Regulamentului care constituie Anexa nr. 4, la prezenta hotărâre, astfel:

a) cu 100%, pentru punctajul procentual între 6.1% și 25%;

b) cu 200%, pentru punctajul procentual > 25,1%;

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, altele decât cele agricole, situate în intravilan, se majorează, conform Regulamentului care constituie Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, astfel:

a) cu 100%, pentru punctajul procentual de peste 50%;

(3) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin.1 si alin. 2, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(4) Hotărârea prevăzută la alin. 3 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza fișei de evaluare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(5) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 4.

Art.11 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2017, mai mici de 10 lei, inclusiv, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.12. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 1000 lei;
- pentru persoane juridice – 2000 lei.

Art.13. Anexele 1, 2, 3,4,5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.14. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2018 și este aplicabilă în anul fiscal 2018.

Art.15. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Vulpeni, Primarului Comunei Vulpeni, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică prin afisarea la primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet.

Președinte de ședință
Tănăsescu Ștefan



AVIZAT pentru legalitate

SECRETAR,

Dumitrascu Ioana



Total consilieri:11

Prezenti:10

Pentru:10

Împotriva:-

Abțineri:-

Nr.56

VULPENI, 27.12.2017